



Résidence So Coloc « Les Sheds » _ Lyon 9ème

8 logements So Coloc avec espace de coworking pour jeunes actifs.

Alliade Habitat, filiale d'Action Logement et premier opérateur logement en Auvergne-Rhône-Alpes, dont la vocation principale est le logement des salariés d'entreprises et des familles modestes, ouvre tout prochainement une nouvelle résidence So Coloc pour étudiants et jeunes actifs au cœur du 9^{ème} arrondissement de Lyon.

Cet ancien entrepôt, converti en logements, regroupe 32 places en colocation, réparties au sein de 8 appartements de 100 m², avec patio et espace de coworking.

Les 8 logements T5 en triplex proposent :

- des espaces partagés comprenant cuisine, salle à manger et salon, entièrement meublés et équipés en rez-de-chaussée avec un accès à un patio,
- dans les 2 étages de chaque logement, les espaces privés se composent de chambres et de salle de bains (partagés ou intégrés à la chambre) et de grands espaces de co-working.

Budget

- Budget travaux de 1 800 000 € (ht)
 - avec une subvention de la Métropole (8 000 € par place soit 256 000 € au total)
 - avec une subvention de 360 000 € d'Action Logement
 - et des prêts par la Caisse des Dépôts et Consignation pour le financement des logements en PLS

Chantier

- Entreprise : Bouygues Bâtiment Sud Est
- Architecte : Agence A-MAS à Saint Etienne (Stéphanie DAVID)

Commercialisation

- Date prévisionnelle à partir de mai 2020
- Loyer : 345 € la place (toutes charges comprises avec internet compris)
- Dépôt des candidatures sur le site socoloc.com
- Etude des dossiers avant passage en Commission d'attribution

SÖ COLOC
PARTAGEZ
PLUS QU'UN
LÖGEMENT