

Lyon le 31 mai 2017  
**COMMUNIQUE DE PRESSE**

## **DEVELOPPER L'OFFRE DE LOGEMENTS INTERMEDIAIRES AU SERVICE DES SALARIES : UNE PREMIERE OPERATION A FRANCHEVILLE POUR PROMELIA**

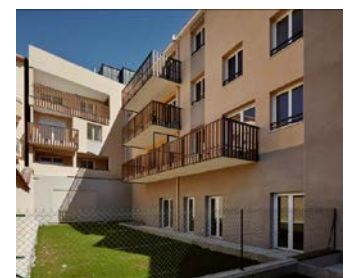
Promélia, acteur majeur du logement intermédiaire en Auvergne Rhône-Alpes, inaugure, la résidence « Emilie Street » au sein de laquelle elle a acquis 13 logements en VEFA. Cette inauguration, une première à Francheville pour cette filiale d'Action Logement, a lieu en présence de Michel Le Faou, vice-président de la Métropole de Lyon, de Michel Rantonnet, maire de la commune et conseiller métropolitain, d'Alain Lachana, gérant du groupe Lachana et d'Elizabeth Devalmont, PDG de Promélia.

Située en centre ville, à proximité immédiate des commerces et desservie par les bus et la gare SNCF, cette résidence propose 17 logements (**13 logements financés en PLI** et 4 logements en accession privée) répartis sur 3 étages.

Le bâtiment dispose de 17 garages en sous-sol et 17 caves et bénéficie de prestations de qualité (balcon ou jardin, placards aménagés, place de stationnement incluse dans le loyer).



**Les 13 appartements locatifs intermédiaires** (1 T1, 5 T2, 6 T3 et 1 T4) répondent aux besoins des salariés d'entreprises adhérentes à Action Logement. Ils contribuent à accroître, dans des secteurs où l'écart est important entre les loyers du parc social et ceux du parc privé, une offre plus diversifiée, l'équilibre des territoires sur l'agglomération lyonnaise s'en trouvant amélioré. Le montant du loyer dans la résidence « Emilie Street » pour un T3 de 68 m<sup>2</sup> s'élève à 826 € charges et garage compris.



### ***A propos de Promélia***

*Promélia est une des filiales dédiées au logement intermédiaire au sein d'Action Logement. Avec un objectif de production de 120 logements par an (123 produits en 2016), Promélia est un acteur de référence du logement intermédiaire sur son territoire.*

*Crédit photos : © Renaud Araud photographe*

---

### **Contacts presse Alliade Habitat**

Agence Abrasive - Karine Michaud : 06 50 61 06 64 - Anne Alba : 04 26 02 92 32 [contact@abrasive.fr](mailto:contact@abrasive.fr)

 [@AlliadeHabitat](https://twitter.com/AlliadeHabitat)